

# CENTURY 21<sup>®</sup>

## SAINT GILDAS DE RHUYS

### BARÈME DES HONORAIRES AU 15/05/2025

TRANSACTIONS	
PRIX DE VENTE (hors honoraires)	Commission TTC **
de 1€ à 199 999€	7%
de 200 000€ à 299 999€	6%
de 300 000€ et plus	5%

Honoraires minimum 4 000€ - Maisons et Appartements
Honoraires minimum 3 000€ - Garages, Parking, Cave
** Les honoraires sont un forfait calculé sur le prix de vente hors frais d'agence et basé sur les pourcentages indiqués ci-dessus.
<b>Les honoraires de l'agence sont à la charge de l'acquéreur.</b> En cas de délégation, les honoraires mentionnés sont ceux de l'agence qui détient le mandat initial.

### LOCATION HABITATION MIXTE ET MEUBLÉE

#### ZONE NON TENDUE

Honoraires à la charge du locataire	7% TTC du loyer annuel
Honoraires à la charge du bailleur	7% TTC du loyer annuel

#### Avec un maximum de :

Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail	8€ par mètre carré TTC
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3€ par mètre carré TTC

Les honoraires de location des locaux d'habitation et meublés soumis à la loi du 6 juillet 1989 sont partagés entre locataire et propriétaire. Le montant TTC imputé au locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal au plafonds fixés par le décret n°2014-890 du 1er août 2014

.....

**Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante**  
SARL au capital de 5000 € - SIRET 49188160300014 - RCS VANNES - Code NAF 6831 Z  
CENTURY 21 SAINT GILDAS  
11 rue Saint Goustan - 56730 SAINT GILDAS DE RHUYS  
Tél. : 02 97 45 13 86 E-mail : saintgildas@century21.fr  
Carte Professionnelle n°CPI 56052016000013557 - Caisse de Garantie : VERSPIEREN/ ALLIANZ - T.110.000€  
N° de TVA Intracommunautaire : FR20491881603